



title guaranty de México, s.a. de c.v.

Balance General al 31 de Diciembre de 2015
(Cifras en Pesos)

100 Activo			200 Pasivo		
110 Inversiones		93,815,244.85	210 Reservas Técnicas		76,050,735.98
111 Valores y Operaciones con Productos Derivados	93,815,244.85		211 De Riesgos en Curso	556,671.95	
112 Valores	93,815,244.85		212 Vida	0.00	
113 Gubernamentales	106,051,509.97		213 Accidentes y Enfermedades	0.00	
114 Empresas Privadas	0.00		214 Daños	556,671.95	
115 Tasa Conocida	0.00		215 Fianzas en Vigor	0.00	
116 Renta Variable	0.00		216 De Obligaciones Contractuales	75,494,064.03	
117 Extranjeros	0.00		217 Por Sinistros y Vencimientos	4,254,252.66	
118 Valuación Neta	-14,102,721.59		218 Por Sinistros Ocurridos y No Reportados	68,615,008.54	
119 Deudores por Intereses	1,866,456.47		219 Por Dividendos Sobre Pólizas	0.00	
120 Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0.00		220 Fondos de Seguros en Administración	0.00	
121 (-) Deterioro de Valores	0.00		221 Por Primas en Depósito	2,624,802.83	
122 Valores Restringidos	0.00		222 De Provisión	0.00	
123 Inversiones en Valores dados en Prestamo	0.00		223 Provisión	0.00	
124 Valores Restringidos	0.00		224 Riesgos Catastróficos	0.00	
125 Operaciones con Productos Derivados	0.00		225 Contingencia	0.00	
126 Reporto	0.00		226 Especiales	0.00	
127 Préstamos	0.00		227 Reservas para Obligaciones Laborales	0.00	
128 Sobre Pólizas	0.00		228 Acreedores	6,575.98	
129 Con Garantía	0.00		229 Agentes y Ajustadores	0.00	
130 Quirografanos	0.00		230 Fondos en Administración de Pérdidas	0.00	
131 Contratos de Reaseguro Financiero	0.00		231 Acreedores por Responsabilidades de Fianzas	0.00	
132 Descuentos y Redescuentos	0.00		232 Diversos	6,575.98	
133 Cartera Vencida	0.00		233 Reaseguradores y Reafianzadores	298,871.85	
134 Deudores por Intereses	0.00		234 Instituciones de Seguros y Fianzas	298,871.85	
135 (-) Estimación para Castigos	0.00		235 Depósitos Retenidos	0.00	
136 Inmobiliarias	0.00		236 Otras Participaciones	0.00	
137 Inmuebles	0.00		237 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0.00	
138 Valuación Neta	0.00		238 Operaciones con Productos Derivados	0.00	
139 (-) Depreciación	0.00		239 Financiamientos Obtenidos	0.00	
140 Inversiones para Obligaciones Laborales	0.00		240 Emisión de Deuda	0.00	
141 Disponibilidad	6,103,841.75		241 Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones	0.00	
142 Caja y Bancos	6,103,841.75		242 Otros Títulos de Crédito	0.00	
143 Deudores	370,060.17		243 Contratos de Reaseguro Financiero	0.00	
144 Por Primas	0.00		244 Otros Pasivos	867,622.81	
145 Agentes y Ajustadores	0.00		245 Provisiones para la Participación de los Trabajadores	0.00	
146 Documentos por Cobrar	0.00		246 Provisiones para el Pago del Impuestos	0.00	
147 Préstamos al Personal	0.00		247 Otras Obligaciones	867,622.81	
148 Otros	370,060.17		248 Créditos Diferidos	0.00	
149 (-) Estimación para Castigos	0.00		Suma del Pasivo	77,223,806.62	
150 Reaseguradores y Reafianzadores	17,348,627.31		300 Capital		
151 Instituciones de Seguros y Fianzas	0.00		310 Capital o Fondo Social Pagado	60,280,228.46	
152 Depósitos Retenidos	0.00		311 Capital o Fondo Social	60,280,228.46	
153 Participación de Reaseguradores por Sinistro:	17,049,755.12		312 (-) Capital o Fondo No Suscrito	0.00	
154 Participación de Reaseguradores por Riesgos:	298,872.19		313 (-) Capital o Fondo No Exhibido	0.00	
155 Otras Participaciones	0.00		314 (-) Acciones Propias Recompuestas	0.00	
156 Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento	0.00		315 Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0.00	
157 Participación de Reafianzadoras en la Reserva	0.00		316 Reservas	4,639,120.72	
158 (-) Estimación para castigos	0.00		317 Legal	4,639,120.72	
159 Inversiones Permanentes	0.00		318 Para Adquisición de Acciones Propias	0.00	
160 Subsidiarias	0.00		319 Otras	0.00	
161 Asociadas	0.00		320 Superávit por Valuación	0.00	
162 Otras Inversiones Permanentes	0.00		321 Inversiones permanentes	0.00	
163 Otros Activos	14,522,868.23		322 Resultado de Ejercicios Anteriores	-22,519,660.22	
164 Mobiliario y Equipo	0.00		323 Resultado del Ejercicio	12,537,146.73	
165 Activos Adjudicados	0.00		324 Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	
166 Diversos	10,362,588.04		Suma del Capital	54,936,835.69	
167 Gastos Amortizables	4,160,280.19		Suma del Pasivo y Capital	132,160,642.31	
168 (-) Amortización	0.00				
169 Activos Intangibles	0.00				
170 Productos Derivados	0.00				
Suma del Activo	132,160,642.31				

Orden

820	Fondos en Administración	108,782.39
890	Pérdida Fiscal por Amortizar	49,465,967.00
910	Cuentas de Registro	97,215,694.74

El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Los Estados Financieros y las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, pueden ser consultados en Internet, <http://www.stewart.com/mexico>. Las notas de revelación se pueden acceder directamente en el link: <http://www.stewart.com/content/dam/stewart/Microsites/mexico/pdfs/2015/NotasdeRevelacionActualizadas.pdf>.

Los Estados Financieros se encuentran dictaminados por el C.P.C. Mana Ines Rangel Gomez, miembro de la sociedad denominada Prieto, Ruiz de Velasco y Cia., S.C., contratada para prestar los servicios de auditoria externa a esta Institución, asimismo, las reservas técnicas de la Institución fueron dictaminadas por el Act. Luis Hernández Fragos.

El Dictamen emitido por el auditor externo, los Estados Financieros y las notas que forman parte integrante de los Estados Financieros dictaminados, se ubicarán para su consulta en Internet, en la página electrónica: <http://www.stewart.com.mx>, o directamente en el link <http://www.stewart.com/content/dam/stewart/Microsites/mexico/pdfs/2015/EstadosFinancierosDictaminados.pdf> a partir de los sesenta días naturales siguientes al cierre del ejercicio 2015.

Director General
LIC. EDUARDO DAVILA GARCIA

Contador General
C.P. RICARDO MEDINA VARELA