

Bảo hiểm quyền sở hữu bảo vệ bạn khỏi điều gì? **Rất nhiều.**

Có một số điều quan trọng hơn trong cuộc sống so với việc bảo vệ ngôi nhà của bạn. Hãy nhớ rằng việc kiểm tra hoặc nghiên cứu quyền sở hữu kỹ lưỡng nhất cũng không thể bảo vệ ngôi nhà của bạn khỏi các vấn đề không được ghi nhận trong hồ sơ công khai. Tuy nhiên, hợp đồng bảo hiểm Quyền sở hữu của Stewart* có thể bảo vệ bạn khỏi

- ▶ Những tài liệu được ký kết theo giấy ủy quyền sai, đã bị thu hồi hoặc hết hạn
- ▶ Mạo danh chủ đất thực sự
- ▶ Những người thừa kế không được tiết lộ
- ▶ Các tài liệu pháp lý được ghi chép không đúng
- ▶ Quyền quy định trong một quyền khác, không được hiển thị trong hồ sơ và không được tiết lộ qua cuộc khảo sát
- ▶ Không đưa các bên cần thiết vào một số thủ tục tố tụng tư pháp
- ▶ Giấy xác nhận bị sai do công chứng không đúng hoặc hết hạn
- ▶ Thuế đặc quyền kinh doanh của doanh nghiệp là quyền lưu giữ bất động sản doanh nghiệp
- ▶ Những thiếu sót trong chuỗi quyền sở hữu
- ▶ Sai sót và thiếu sót dẫn đến việc trích lục không đúng
- ▶ Những văn kiện chuyển nhượng quyền sở hữu, thế chấp, di chúc, giải trừ thế chấp và các công cụ khác giả mạo
- ▶ Những văn kiện chuyển nhượng quyền sở hữu ký bởi trẻ vị thành niên
- ▶ Những văn kiện chuyển nhượng quyền sở hữu có vẻ xác thực, nhưng được quyền thế chấp có hiệu lực theo luật công bằng
- ▶ Chuyển nhượng bởi một người thừa kế, người thừa tự hoặc người còn sống của một di sản chung, những người cố gắng đạt được quyền sở hữu bằng những cách bất chính
- ▶ Mô tả pháp lý không đầy đủ
- ▶ Chuyển nhượng bởi vợ/chồng ly hôn không được tiết lộ
- ▶ Chấm dứt việc thực hiện di chúc, chứng thư và công cụ chuyển nhượng hoặc thiết lập quyền sở hữu
- ▶ Các vấn đề liên quan đến việc cung cấp các công cụ chuyển nhượng
- ▶ Những văn kiện chuyển nhượng quyền sở hữu bất động sản và di chúc của những người thiếu năng lực pháp lý
- ▶ Quyền nắm giữ tài sản vì nợ thuế thừa kế và cho tặng của tiểu bang
- ▶ Lỗi trong hồ sơ thuế
- ▶ Quyền nắm giữ tài sản do phá dỡ và xây dựng không đạt tiêu chuẩn
- ▶ Quản lý di sản và chứng thức di chúc của những người bị mất tích được coi là đã qua đời
- ▶ Các vấn đề về sở hữu hợp pháp đất đai



stewart
TITLE

- ▶ Các vấn đề liên quan đến việc chuyển nhượng hợp pháp của các tổ chức doanh nghiệp
- ▶ Những vấn đề chuyển nhượng quyền sở hữu bất động sản và thế chấp của người nước ngoài mà có thể thiếu năng lực pháp lý để nắm giữ quyền sở hữu
- ▶ Năng lực pháp lý của đại diện cá nhân và người được ủy thác của người nước ngoài
- ▶ Các vấn đề liên quan đến tình trạng hôn nhân không phù hợp
- ▶ Sửa đổi tài liệu không đúng
- ▶ Quyền của các bên ly hôn
- ▶ Chuyển nhượng vi phạm chính sách công
- ▶ Diễn giải sai di chúc và các công cụ phụ trợ
- ▶ Những vấn đề chuyển nhượng quyền sở hữu bất động sản bởi những người khai báo sai tình trạng hôn nhân của họ
- ▶ Các yêu cầu bồi thường của chủ nợ đối với người đã chết cho tài sản được chuyển nhượng không hợp pháp bởi người thừa kế và người thừa tự
- ▶ Các vấn đề liên quan đến hành vi chiếm đoạt bất hợp pháp theo quyền trưng thu hoặc tịch thu
- ▶ Đánh giá thuế đặc biệt
- ▶ Ngoại lệ về thuế nhà đất
- ▶ Tịch thu bất động sản do hành vi phạm tội
- ▶ Các vấn đề liên quan đến việc nhận con nuôi
- ▶ Việc chuyển nhượng và thủ tục tố tụng ảnh hưởng đến quyền của quân nhân được bảo vệ bởi Đạo luật Cứu trợ Dân sự Dành cho Binh lính và Thủy thủ
- ▶ Các vấn đề liên quan đến lợi ích ghi chú trong báo cáo tài chính được nộp theo Bộ luật Thương mại Thống nhất
- ▶ Các lợi ích phát sinh từ văn kiện chuyển giao quyền sở hữu bất động sản của các bên hư cấu
- ▶ Chiếm hữu bất lợi
- ▶ Thiếu quyền tài phán hoặc năng lực của các cá nhân trong tố tụng tư pháp
- ▶ Các vấn đề về tài sản chung
- ▶ Quyền sử dụng tiện ích
- ▶ Khai báo sai về cái chết hoặc người thừa kế
- ▶ Di sản không có di chúc
- ▶ Chứng thực các vấn đề
- ▶ Quyền lưu giữ tài sản do nợ thuế bất động sản và thuế cho tặng liên bang

Vui lòng truy cập stewart.com để biết thêm thông tin.

